



MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

Program schůze rady č. 9/2025

která se bude konat 23. 4. 2025 v 08:00 hodin.

Místo konání: Městský úřad Zubří

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Zápis z jednání KRM - informace
4. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace - Modernizace Sokolovny
5. Prostory sloužící podnikání - Lékařský dům - Optika Zubří s.r.o.
6. Majetkoprávní vypořádání pozemků - Silnice III/01877, Zubří, most ev.č. 01877-3
7. Rámcová smlouva - Vodafone Czech Republic a.s.
8. Oznámení zřizovateli - vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Zubří
9. Kulturní léto - informace
10. Provoz Klubu - informace II
11. Diskuze

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje návrh programu jednání
-

3. Zápis z jednání KRM - informace - Informační

Předkládá: Radek Janošek | **Zpracoval:** Radek Janošek | **Zodpovídá:** Radek Janošek | **Termín:** 7. 5. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Jako informace jsou předloženy poslední 2 zápisy z jednání KRM.

4. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace - Modernizace Sokolovny - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Bc. Kristýna Holišová | **Zpracoval:** Ing. Bc. Kristýna Holišová | **Zodpovídá:** Ing. Bc. Kristýna Holišová | **Termín:** 7. 5. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na základě úspěšné žádosti o poskytnutí dotace pro projekt "Modernizace Sokolovny" je potřeba schválit smlouvu o poskytnutí dotace ze Zlínského kraje.

Předpokládané celkové způsobilé výdaje projektu činí 993 963,38 Kč.

Více info k této akci je u bodu č. 16 na schůzi RM 2/2025 UR-22-2/25.

Stanoviska a doporučení:

EO doporučuje smlouvu schválit.

Dopad na rozpočet:

V rozpočtu je ve výdajové části schváleno 600.000 Kč.

V případě využití dotace bude nutné schválit RO, kterým se navýší příjmy o 496.000 Kč (výše dotace) a současně se navýší i výdajová část rozpočtu o cca 400.000 Kč.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. D/1926/2025/ŠK ve výši 496 000 Kč se "Zlínským krajem, IČ 70891320, Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90", na realizaci projektu "Modernizace Sokolovny" dle důvodové zprávy.

5. Prostory sloužící podnikání - Lékařský dům - Optika Zubří

S.R.O. - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holiš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš | **Termín:** 31. 5. 2025 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města na své 7. schůzi konané dne 26.03.2025 vyhlásila záměr na pronájem části prostor sloužících podnikání (za účelem zřízení provozovny Oční optiky) v objektu Lékařského domu - 1 NP, na ulici Sídlištní 1749, Zubří, o výměře 45,03 m², s účinností od 01.05.2025 - číslo usnesení UR-72-7/25.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 27.03.2025 do 15.04.2025.

Záměr byl zveřejněn na základě žádosti [REDAKCE] z důvodů převedení činnosti z fyzické osoby na společnost s ručením omezeným.

Podmínky smlouvy:

- provozování Oční optiky
- nájem = 17.200,-Kč/rok (382,-Kč/m²/rok), tj. 4.300 Kč/Q + záloha na služby = 18.800,-Kč/rok, tj. 4.700,-Kč/Q (elektrická energie, společná elektrická energie, vodné/stočné, TUV, správa a údržba objektu, úklid společných prostor)
- doba neurčitá, s účinností od 01.05.2025
- ukončení smlouvy dohodou nebo výpovědí 6 měsíců (z vážných důvodů 3 měsíce)

Stanoviska a doporučení:

Souhlasíme s uzavřením smlouvy.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu Lékařského domu - 1 NP, Zubří, Sídlištní 1749, PSČ 756 54, o výměře 45,03 m², k.ú.z Zubří, s Optika Zubří s.r.o., IČ: 19165773, Zubří, Sídlištní 1749, PSČ 756 54, s účinnosti od 01.05.2025, za účelem zřízení provozovny Oční optiky a za podmínek dle důvodové zprávy.
-

6. Majetkoprávní vypořádání pozemků - Silnice III/01877, Zubří, most ev.č. 01877-3 - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holiš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš | **Termín:** 31. 12. 2025 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém 1. zasedání konaném dne 06.03.2025 vyhlásilo záměr na bezúplatný převod nemovitých věcí - pozemků do vlastnictví Zlínského kraje - číslo usnesení UZ-3-1/25. Záměr byl zveřejněn na úřední desce do 10.03.2025 do 01.04.2025.

Předmětem vyhlášeného záměru jsou pozemky: p.č.354/6, ostatní plocha, o výměře 4 m² a p.č.386/2, ostatní plocha, o výměře 12 m² - jedná se o pozemky, které je nutno majetkoprávně vypořádat v rámci dokončené akce "Silnice III/01877: Zubří, most ev.č.01877-3" (most u Sokolovny).

Připomínám, že současně s vyhlášeným záměrem zastupitelstvo schválilo bezúplatné nabytí nemovitých věcí - pozemků do vlastnictví města Zubří od Zlínského kraje - číslo usnesení UZ-2-1/25.

Přílohou DZ je snímek z katastrální mapy - modře znázorněny pozemky jsou předmětem této zprávy.

Stanoviska a doporučení:

HSO doporučuje schválit bezúplatný převod.

Návrhy usnesení

- A. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod nemovitých věcí včetně veškerých součástí a příslušenství do vlastnictví Zlínského kraje (tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70891320) a to pozemků: p.č.354/6, ostatní plocha, o výměře 4 m², p.č.386/2, ostatní plocha, o výměře 12 m², zapsaných v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV 10001 pro obec a k.ú.Zubří, od Města Zubří (U Domoviny 234, 756 54 Zubří, IČ: 00304492).
-

7. Rámcová smlouva - Vodafone Czech Republic a.s. - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holiš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš | **Termín:** 31. 5. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města na své 7. a 8. schůzi byla informována a seznámena s možností přechodu na jiného mobilního operátora v závislosti na předložených nabídkách: O2 - náš současný poskytovatel, T-

mobile a Vodafone.

Rada města na své 8 schůzi schválila výpověď smlouvy poskytovateli služeb společnosti O2 - číslo usnesení UR-81-8/25. Výpověď byla téhož dne odeslána prostřednictvím datové schránky. Výpověď nám byla potvrzena, včetně zaslání OKU kódu pro přenos služeb.

Přehled výše za mobilní služby. Tento přehled je srovnáván s měsícem únor 2025 - viz. příloha důvodové zprávy.

Nejvýhodnější nabídku podala společnost Vodafone.

Stanoviska a doporučení:

HSO doporučuje udělit výjimku ze Směrnice o zadávání VZ a schválit smlouvu se společností Vodafone.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje plnou výjimku z Vnitřního předpisu Směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. ev. 22/2017 dle důvodové zprávy a dále schvaluje Rámcovou smlouvu o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č.1-298561908291 s poskytovatelem Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, Praha 5, náměstí Junkových 2 PSČ 155 000, týkající se poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací a jiných služeb a prodeje zboží.
-

8. Oznámení zřizovateli - vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Zubří - Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Roman Hep | **Zpracoval:** Mgr. Roman Hep | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a dle § 2 odst. 5 vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku 2024/2025, vyhláší ředitel Základní školy Zubří 1 den ředitelského volna v pátek 9. května 2025 z organizačních a provozních důvodů. V době ředitelského volna bude zároveň přerušen provoz školní družiny, školního klubu a školní jídelny.

Základní škola Zubří jako příspěvková organizace oznamuje tuto skutečnost svému zřizovateli, městu Zubří, v příloze důvodové zprávy je toto Oznámení zřizovateli.

Návrhy usnesení

- A. Rada města bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Zubří, okres Vsetín, 756 54 Zubří, dne 09.05.2025 dle důvodové zprávy.
-

9. Kulturní léto - informace - Informační

Předkládá: Mgr. Lenka Přechková | **Zpracoval:** Mgr. Lenka Přechková | **Zodpovídá:** Mgr. Lenka Přechková | **Termín:** 7. 5. 2025 |

10. Provoz Klubu - informace II - Informační

Předkládá: Mgr. Lenka Přechová | **Zpracoval:** Mgr. Lenka Přechová | **Zodpovídá:** Mgr. Lenka Přechová | **Termín:** 7. 5. 2025 |

11. Diskuze - Informační

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

Přílohy programu

- Pozvánka-na-jednani-9-2025.pdf