



MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

Program schůze rady č. 1/2024

která se bude konat 10. 1. 2024 v 08:00 hodin.

Místo konání: Kulturní dům Zubří

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkládá: Aleš Měrka | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Aleš Měrka | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Prohlídka Kulturního domu
4. Nájem bytů
5. Pronájem části nemovité věci - pozemku p.č. 200/3
6. Prostory sloužící podnikání - Starozuberská 870 souhlas s podnájmem
7. Klub Zubří - vyhlášení záměru na pronájem prostor

Návrhy usnesení

- A. Rada schvaluje návrh programu jednání.
-

3. Prohlídka Kulturního domu - Informační

Předkládá: Aleš Měrka | **Zpracoval:** Aleš Měrka | **Termín:** IHNED |

Hlavní/Důvodová zpráva:

RM absolvovala prohlídku kulturního domu v Zubří.

4. Nájem bytů - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holíš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holíš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holíš | **Termín:** 24. 1. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Žádost na prodloužení nájemní smlouvy podali:

pan [REDACTED] (nastěhován Hlavní 459 - 01.02.2013, Hlavní 824 - 01.11.2019)

paní [REDACTED] (nastěhována - 03.02.2010)

manželé [REDACTED] (nastěhování - 01.02.2023)

Nájemní smlouvy jsou uzavřeny do 31.01.2024. Na bytech nevážnou žádné dluhy.

Stanoviska a doporučení:

HSO doporučuje prodloužit nájem bytů o 1 rok.

Návrhy usnesení

- A. RM schvaluje uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o nájmu bytu č.9, Hlavní 824, Zubří, s panem [REDACTED] [REDACTED] kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025.

RM schvaluje uzavření Dodatku č.6 ke Smlouvě o nájmu bytu č.10, Hlavní 824, Zubří, s paní [REDACTED] [REDACTED], kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025.

RM schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu č.27 v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, s manžely [REDACTED] [REDACTED] na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025, za podmínek dle důvodové zprávy.

- B. RM schvaluje uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o nájmu bytu č.9, Hlavní 824, Zubří, s panem [REDACTED] [REDACTED] kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025.
- C. RM schvaluje uzavření Dodatku č.6 ke Smlouvě o nájmu bytu č.10, Hlavní 824, Zubří, s paní [REDACTED] [REDACTED], kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025.

- D. RM schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu č.27 v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, s manžely [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu určitou od 01.02.2024 do 31.01.2025, za podmínek dle důvodové zprávy.
-

5. Pronájem části nemovité věci - pozemku p.č. 200/3 -

Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holiš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš | **Termín:** 24. 1. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na městský úřad byla doručena žádost o pronájem části nemovité věci - pozemku p.č. 200/3, trvalý travní porost, o výměře 6 m², od pana [REDAKCE], za účelem umístění reklamy pro vinotéku, která se nachází naproti přes cestu. Reklama je formou umístění dubového sudu, obdobně, jak to měl původní provozovatel vinotéky pan [REDAKCE].

Přílohou DZ je žádost a snímek z katastrální mapy.

Stanoviska a doporučení:

HSO doporučuje vyhlásit záměr na pronájem.

Návrhy usnesení

- A. RM vyhláší záměr na pronájem části nemovité věci - pozemku p.č.200/3, trvalý travní porost, o výměře 6 m², k.ú. Zubří.
-

6. Prostory sloužící podnikání - Starozuberská 870 souhlas s podnájemem - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holiš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš | **Termín:** 24. 1. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na MěÚ Zubří byla dne 27.12.2024 doručena žádost od firmy TKR Jašek, s.r.o. o udělení souhlasu s pronájmem části prostor sloužících podnikání na objektu Kulturního domu na Starém Zubří, Starozuberská 870, o výměře 1 m², pro firmu HVfree.net servis, s.r.o., za účelem umístění telekomunikačního zřízení - vysílače pro poskytování bezdrátové technologie (internet) v dané lokalitě.

Podnájemní smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako smlouva mezi Městem Zubří a firmou TKR Jašek, s.r.o..

Přílohou DZ je žádost.

Stanoviska a doporučení:

HSO doporučuje udělení souhlasu s podnájemem.

Návrhy usnesení

- A. RM souhlasí s podnájmem části prostor sloužících podnikání na objektu Kulturního domu na Starém Zubří, Starozuberská 870, PSČ 756 54, pronajatých firmě TKR Jašek s.r.o., IČ: 25385780, Rožnov pod Radhoštěm, Nádražní 628 PSČ 756 61, pro firmu HVfree.net servis, s.r.o., IČ: 06723420, Rožnov pod Radhoštěm, Bayerova 62, PSČ 756 61, za účelem umístění telekomunikačního zřízení - vysílače pro poskytování bezdrátové technologie (internet) v dané lokalitě.
-

7. Klub Zubří - vyhlášení záměru na pronájem prostor -

Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Lenka Přečková | **Zpracoval:** Mgr. Lenka Přečková | **Zodpovídá:** Mgr. Lenka Přečková | **Termín:** 24. 1. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souvislosti s dokončením rekonstrukce Klubu Zubří a návratem spolkového života do budovy podáváme návrh na vyhlášení záměru na pronájem prostor Klubu Zubří pro spolkovou a kulturní činnost:

006 - suterén, sklad (divadlo), 37,05 m²

009 - suterén, klubovna, dílna, 21,56 m²

010 - suterén, sklad, 21,56 m²

016 - suterén, sklad, 69,77 m²

028 - suterén, zkušebna, klubovna, 63,44 m²

220 - 1.patro, klubovna, 18,85 m²

221 - 1.patro, klubovna, 18,36 m²

222 - 1.patro, klubovna, 37,53 m²

219 - 1.patro, klubovna, 57,56 m²

Stanoviska a doporučení:

OKaS doporučuje vyhlásit záměr na výše uvedené plochy v Klubu Zubří.

Návrhy usnesení

- A. RM vyhláší záměr na dlouhodobý pronájem v Klubu Zubří, Hamerská 10, PSČ 756 54, na pozemku p. č. 900, v místnostech: 006 o výměře 37,05 m², 009 o výměře 21,56 m², 010 o výměře 21,56 m², 016 o výměře 69,77 m², 028 o výměře 63,44 m², 220 o výměře 18,85 m², 221 o výměře 18,36 m², 222 o výměře 37,53 m² a 219 o výměře 57,56 m² za účelem provozování pravidelné zájmové kulturní a spolkové činnosti.
-

Přílohy programu

- Pozvánka-na-jednani-1-2024.pdf