



MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

Program schůze rady č. 8/2024

která se bude konat 24. 4. 2024 v 08:00 hodin.

Místo konání: MěÚ Zubří

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva o výpůjčce s VMP a pojistná smlouva
4. Smlouva o dílo - digitální technická mapa - GB-GEODÉZIE
5. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy - Parkoviště v Sídlišti 6.května Zubří - u MK před MŠ a u areálu MA
6. Plná moc daňovému poradci
7. Smlouva o dílo - zánik smlouvy výpovědí
8. Dodatek č.11 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení - VAE Therm, spol. s r.o.
9. Zásady používání městského rozhlasu
10. Vnitřní předpis "Čerpání indispozičního volna (SICK DAYS)"
11. Diskuze

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje návrh programu jednání.

3. Smlouva o výpůjčce s VMP a pojistná smlouva - Hlasovatelný

Předkládá: Bc. Erika Ondřejová | **Zpracoval:** Bc. Erika Ondřejová | **Zodpovídá:** Bc. Erika Ondřejová | **Termín:** 8. 5. 2024 | **Schválil:** Mgr. Lenka Přečková

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovanou výstavou předkládáme Radě města ke schválení smlouvu o výpůjčce sbírkových předmětů s Valašským muzeem v přírodě k zajištění výstavy „Pěkné kvítí z bílých nití“. Návrh smlouvy tvoří samostatnou přílohu této důvodové zprávy. Zároveň předkládáme ke schválení pojistnou smlouvu o ochraně cizích věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, která bude krytá pojistná rizika spojená s výpůjčkou – vandalismus, živel a odcizení (pro otevření návrhu pojištění je nutné zadat IČO města). Celá akce je plánována v souladu se schváleným rozpočtem města na rok 2024.

Vypůjčené sbírkové předměty budou kryté pojistnou smlouvou o ochraně cizích věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty.

Výpůjčka bude bezplatná.

Vypůjčené předměty, které jsou definovány v příloze smlouvy a budou sloužit výhradně pro účely zmínované výstavy a adjustaci povede kurátor výstavy Mgr. Lenka Drápalová, náměstkyně ředitele pro odbornou činnost spolu se správcem Muzea Zubří.

Zapůjčené sbírkové předměty jsou chráněny EBS a dozorem při výstavě.

Stanoviska a doporučení:

OKaS navrhuje uzavření:

Smlouvy o výpůjčce s Valašským muzeem v přírodě

Pojistnou smlouvu na ochranu cizích věcí umělecké, historické a sběratelské hodnoty

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje smlouvu o výpůjčce s Národním muzeem v přírodě, p. o., Valašským muzeem v přírodě, zastoupené Ing. Jindřichem Ondrušem, Palackého 147, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 00098604, dle důvodové zprávy.
- B. Rada města schvaluje Pojistnou smlouvu s Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance Group, IČO:47116617, Pobřežní 665/21,186 00 Praha 8, týkající se pojištění výstavy „Pěkné kvítí z bílých nití“.

4. Smlouva o dílo - digitální technická mapa - GB-GEODÉZIE

- Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Pavel Paseka | **Zpracoval:** Mgr. Pavel Paseka | **Zodpovídá:** Mgr. Pavel Paseka | **Termín:** 24. 5. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka, Radek Janošek

Hlavní/Důvodová zpráva:

Novela zákona o zeměměřictví (zákon č. 47/2020 Sb.) s účinností od 01.07.2024 uložila povinnosti, mezi jinými, i obcím, jako vlastníkům dopravní a technické infrastruktury (DTI). Obce mají povinnost, danou výše uvedeným zákonem, předávat data DTI, kterými disponují, a to v jednotném výměnném formátu (JVF DTM).

Nejdříve dojde k prvotnímu naplnění digitální technické mapy (DTM), kdy vlastníci DTI předají nejpozději do 01.07.2024 ta data, kterými momentálně disponují. Následně bude nutné zajistit aktuálnost dat, protože vlastník DTI odpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost předávaných dat a

tuto povinnost plní jako editor, tzn., že při každé změně své DTI ji musí v DTM aktualizovat. Firma GB-GEODÉZIE, spol. s r.o., která nám spravuje a provozuje systém MISYS, nám nabídla, že za nás bude vykonávat roli editora DTI, a to za cenu 10 000,- Kč za rok a plus k tomu hodinová sazba 750,- Kč/hod. pro činnosti mimo roli editora; vše bez DPH. Návrh smlouvy o dílo předložený firmou GB-GEODÉZIE, spol. s r.o. je přílohou této důvodové zprávy.

Stanoviska a doporučení:

OV doporučuje schválit uzavření smlouvy o dílo týkající se digitální technické mapy s firmou GB-geodezie.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zajištění činností týkajících se digitální technické mapy s GB-geodezie, spol. s r. o., IČ: 26271044, Brno, Tuřanka 1521/92b, PSČ 627 00, za podmínek dle důvodové zprávy.

5. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy - Parkoviště v Sídlišti 6.května Zubří - u MK před MŠ a u areálu MA -

Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Milan Palacký | **Zpracoval:** Ing. Milan Palacký | **Zodpovídá:** Ing. Milan Palacký | **Termín:** 30. 4. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Dne 10.04.2024 ve 13,00 hod. byly otevřeny elektronické nabídky ve VZ malého rozsahu, uzavřená výzva, pro projekt Parkoviště v Sídlišti 6.května Zubří - u MK před MŠ a u areálu MA

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Hodnocení	Datum doručení	Akce
1	Cobbler s.r.o.	46578463	otevřená	v hodnocení	08.04.2024 10:49:45	
2	TM Stav, spol. s r.o.	48399477	otevřená	v hodnocení	09.04.2024 08:40:57	
3	MOBIKO plus a.s.	26788675	otevřená	v hodnocení	10.04.2024 07:03:28	
4	COMMODUM, spol. s r.o.	46577238	otevřená	v hodnocení	10.04.2024 07:44:22	

Komise pro hodnocení a posuzování nabídek ve složení Jana Janíčková, Radek Janošek a Milan Palacký (pan David Plucnar omluven) provedla hodnocení a posouzení a doporučila zadavateli, městu Zubří, vybrat zhotovitele díla Cobbler s.r.o. a uzavřít s ním smlouvu o dílo. Protokol je přiložen.

Stanoviska a doporučení:

EO doporučuje uzavřít smlouvu o dílo dle doporučení výběrové komise.

Dopad na rozpočet:

Dopad na rozpočet je minimální, neboť vysoutěžená cena přesahuje rozpočtovanou částku řádově o nižší desítky tisíc korun, což je řešitelné změnou rozpisu rozpočtu bez zásadní komplikace.

Návrhy usnesení

- A. Rada města rozhodla na základě doporučení Hodnotící komise o výběru nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu projektu „Parkoviště v Sídlišti 6.května Zubří - u MK před MŠ a u areálu MA“ a schvaluje smlouvu o dílo s „Cobbler s. r. o., IČ 465 78 463, Zašová-Luhy 633, PSČ 756 51“ ve výši 2.349.859,23 Kč bez DPH v souladu s nabídkou a za podmínek dle důvodové zprávy.

6. Plná moc daňovému poradci - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Milan Palacký | **Zpracoval:** Ing. Milan Palacký | **Zodpovídá:** Ing. Milan Palacký | **Termín:** 20. 6. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Daň z příjmů právnických osob, která bude dle předpokladu činit za ZO roku 2023 cca 2,5 mil. Kč, je zároveň příjmem města. Pokud by však došlo k doměření daně ze strany finančního úřadu, doměrek včetně úroku by již musel být odveden do státní pokladny a byl by jen výdajem městského rozpočtu. Zplnomocněný daňový poradce je zárukou správného stanovení daně a je vhodné svěřit zpracování a podání DAP do jeho rukou.

Stanoviska a doporučení:

EO doporučuje RM schválit udělení plné moci DP - Ing. Zdeňce Pobořilové, na zpracování a předložení DAP k dani z příjmu právnických za města za rok 2023.

Dopad na rozpočet:

Bez dopadu na rozpočet.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje udělení příslušné plné moci pro finanční úřad paní Ing. Zdeňce Pobořilové, daňové poradkyni KDP ev. č. 2207, ke zpracování a podání daňového přiznání na dani z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 2023.

7. Smlouva o dílo - zánik smlouvy výpovědí - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holíš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holíš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holíš | **Termín:** 30. 6. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Město Zubří má od roku 2020 uzavřenou Smlouvu o dílo na poskytování úklidových služeb v budově MěÚ s paní [REDAKCE]

[REDAKCE] Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou dvou kalendářních měsíců.

Na základě několika jednání bylo navrženo, že by úklid, stejně jako v Klubu Zubří zajišťovala společnost MA Zubří s.r.o.. Při stejném rozsahu práce by roční úspora činila cca 22.000 Kč, vč. DPH. Pokud rada města bude s tímto návrhem souhlasit, bude nutno předmětnou smlouvu ukončit.

Stanoviska a doporučení:

Souhlasíme s výpovědí.

Návrhy usnesení

- A. Rada města ukončuje Smlouvu o dílo - uplatněním dvouměsíční výpovědní doby, uzavřenou s paní [REDAKCE], týkající se poskytování úklidových služeb v budově Městského úřadu Zubří, U Domoviny 234.

PA1. Rada města navrhuje projednání bodu na radě města č. 9/2024 dne 15.05.2024.

8. Dodatek č.11 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení - VAE Therm, spol. s r.o. - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Antonín Holíš | **Zpracoval:** Ing. Antonín Holíš | **Zodpovídá:** Ing. Antonín Holíš | **Termín:** 31. 5. 2024 | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

S firmou Vae Therm, spol. s r.o., Kulturní 1785, Rožnov p.R., je s účinností od 01.01.2004 na dobu neurčitou uzavřena Smlouva o nájmu tepelných zařízení 1/2003. Jedná se o zařízení umístěné v kotelnách MěÚ, DS, Klubu Zubří, bývalého ZS a bytového domu č.p.419 a č.p.824.

Pro informaci uvádím, že výše nájmu od roku 2021 činí 80.400,-Kč/rok, bez DPH. Výše nájmu je odvozena a vychází z platného Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, který stanoví roční nájem 50 Kč na 1 GJ dodané tepelné energie.

Předmětem Dodatku č.11 je zrušení původního zařízení kotelny (rekonstrukce z důvodu havarijního stavu) v kotelně bývalého zdravotního střediska a nahrazením novým zařízením - viz. Dodatek č.11, kde je uveden úplný soupis zařízení a je přílohou důvodové zprávy.

Stanoviska a doporučení:

Souhlasíme s uzavřením dodatku č.11.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje Dodatek č.11 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č.1/2003 ze dne 05.12.2003 s firmou „VAE THERM, spol. s r.o.“, IČ: 61973815, Rožnov pod Radhoštěm, Kulturní 1785, PSČ 756 61, zastoupenou ve věcech smluvních na základě plné moci, obchodní společnosti Matuš Consulting s.r.o., IČ: 17863705, Slezská Ostrava, U Staré elektrárny 2050/38, PSČ 710 00, jehož předmětem je výměna zařízení v kotelně bývalého Zdravotního střediska Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638, s účinností od 01.05.2024.

9. Zásady používání městského rozhlasu - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Anna Oplatková Ph.D. | **Zpracoval:** Ing. Anna Oplatková Ph.D. | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Z důvodu doplnění a upřesnění informací týkajících se využití městského rozhlasu je Radě města Zubří předložen aktualizovaný vnitřní předpis Zásady používání městského rozhlasu, kterým je nahrazen vnitřní předpis schválený usnesením RM č. 14/151 ze dne 15.05.2019.

Dopad na rozpočet:

Bez dopadu na rozpočet.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje vnitřní předpis č. 003/2024 Zásady používání městského rozhlasu s účinností od 25.04.2024 po úpravě.
-

10. Vnitřní předpis "Čerpání indispozičního volna (SICK DAYS)" - Hlasovatelný

Předkládá: Mgr. Roman Hep | **Zpracoval:** Mgr. Roman Hep | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Aleš Měrka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Předkládám radě města ke schválení vnitřní předpis "Čerpání indispozičního volna ("SICK DAYS")" pro zaměstnance města Zubří. Tento předpis nahrazuje dosavadní dokument SICK DAYS - INFORMACE projednávané na 7RM dne 06.02.2019, viz příloha č.1. Počet dnů zůstává stejný 4 dny, jen vkládám do formy interního předpisu, viz příloha č.2.

Návrhy usnesení

- A. Rada města schvaluje vnitřní předpis č. 004/2024 "Čerpání indispozičního volna ("SICK DAYS")" s účinností od 25.04.2024.
-

11. Diskuze - Informační

Předkládá: Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Zpracoval:** Ing. Michaela Wrobelová, DiS. | **Termín:** IHNED |

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-8-2024.pdf