



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2024

Město Zubří

datum: 21. 11. 2024, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (20) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Lucie Říhová, Milan Zeman

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Vlastislav Janků

Hosté:

Předsedající: Aleš Měrka

Přítomno je 20 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 21.11.2024 ve 13:59:26

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:00:32 (zvuk. záznam 0:00:56 - 0:01:47)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Mgr. Tomáš Randýsek, Tomáš Konkol, Ing. Petra Brokešová

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Robert Jurajda, Ing. JUDr. Milan Holíš

Diskuze zahájena ve 14:00:32

Hlasování

pro: (20) Mgr. Jana Mikulenková, Robert Jurajda, Petr Randus, David Plucnar, Mgr. Tomáš Randýsek, Radim Krůpa, Ing. JUDr. Milan Holíš, Ing. Zdeněk Masařík, MUDr. Václav Krupa, Martina Cabáková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Tomáš Konkol, Ing. Petra Brokešová, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Josef Malina, Aleš Měrka, Ing. Josef Holíš, Lucie Říhová, Mgr. Jiří Krupa, Milan Zeman

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:01:23

Ve 14:01:50 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh zastupitele Ing. Zdeňka Masaříka na zařazení bodu „Odvolání Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva města Zubří“ do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování

pro: (9) Petr Randus, Ing. Zdeněk Masařík, David Plucnar, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Mgr. Jiří Krupa, Martina Cabáková, Milan Zeman, Ing. JUDr. Milan Holíš, Ing. Petra Brokešová

proti (10) Josef Malina, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Robert Jurajda, Lucie Říhová, Aleš Měrka, Radim Krůpa, Tomáš Konkol, Mgr. Tomáš Randýsek, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jana Mikulenková

zdržel se: (1) Ing. Josef Holíš
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Informace do zápisu ve 14:04:21: Pan Masařík: já jsem velmi překvapen, že ten bod zařazen na program není. Stalo se spoustu věcí a z toho důvodu jsem ten bod chtěl zařadit. Lidé z výborů teď budou naštvaní, jestli tedy mají fungovat, nebo nemají fungovat. Starosta: trvám dál na tom, že tento bod nyní předjednaný není a z toho důvodu ho nechci na program zařazovat.

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:05:01 (zvuk. záznam 0:05:25 - 0:06:13)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Dotazy k činnosti rady města
4. Provoz Klubu Zubří - informace
5. Mikroregion Rožnovsko - transformace
6. Prodej nemovité věci - pozemků p.č.7462 a p.č.7463
7. Prodej nemovité věci - části pozemku p.č.7305
8. Koupě nemovité věci - části pozemků p.č.7056 a p.č.7057
9. Navýšení zálohy vyrovnávací platby MA Zubří s.r.o. a Rozpočtové opatření č. 4
10. Rozpočet 2025
11. Diskuze

Diskuze zahájena ve 14:05:01

Ve 14:05:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (16) Ing. Petra Brokešová, Ing. JUDr. Milan Holíš, Mgr. Jana Mikulenková, Josef Malina, Radim Krůpa, Martina Cabáková, Tomáš Konkol, MUDr. Václav Krupa, Aleš Měrka, Lucie Říhová, Robert Jurajda, Mgr. Tomáš Randýsek, Ing. Josef Holíš, Mgr. Jiří Krupa, Milan Zeman, Ing. Anna Oplatková Ph.D.

proti (2) Ing. Zdeněk Masařík, Petr Randus

zdržel se: (2) David Plucnar, Mgr. Bc. Martina Piskořová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:05:49

3. Dotazy k činnosti rady města (bod číslo 3)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:06:01 (zvuk. záznam 0:06:25 - 1:18:20)

Diskuze zahájena ve 14:06:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. JUDr. Milan Holíš, Ing. Zdeněk Masařík, Petr Randus, Lucie Říhová, Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar

Informace do zápisu ve 14:49:10: Paní Piskořová: šlo by pokud vydáte nějaké rozhodnutí, můžete

být konkrétnější, uvést fakta? Budte prosím faktičtí, ať můžeme být zde realističtí, co se rady týká.

Informace do zápisu ve 14:51:03: pan Plucnar: jsou nějaké pohledávky, které ještě zaplacený nemáme? Paní Holíšová: vše bylo zaplaceno z kontokorentu. Nemáme nyní nic po splatnosti.

Informace do zápisu v 15:10:49: pan Masařík: já odstupuji z funkce předsedy finančního výboru.

Informace do zápisu v 15:11:18: pan Plucnar: já také odstupuji z postu člena finančního výboru.

Informace do zápisu v 15:12:18: pan Randus: připojuji se a také a odstupuji jako člen z finančního výboru.

V 15:15:05 odešel Ing. Petra Brokešová, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (19) Martina Cabáková, Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Lucie Říhová, Milan Zeman

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Vlastislav Janků, Ing. Petra Brokešová

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:56

4. Provoz Klubu Zubří - informace (bod číslo 4)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:03 (zvuk. záznam 1:18:27 - 2:00:59)

Důvodová zpráva:

Z jednání zastupitelstva města vyplynul podnět, který se týká provozu Klubu Zubří po rekonstrukci. V této důvodové zprávě a jejích přílohách představíme dosavadní provoz a pokusíme se na konkrétní otázky odpovědět.

Podnět: „Zpracovat přehled využití klubu po rekonstrukci – návštěvnost kina, představení, příjmy, náklady, jak se snažíme prostory potenciálním zájemcům nabízet, jaké máme nové poptávky a objednávky - prezentace, schůze, svatby, oslavy, taneční, ...“

Přehled využití Klubu po rekonstrukci – viz. příloha. Nutné je podotknout, že provoz Klubu byl zahájen v dubnu 2024. V tu dobu se řešila řada technických záležitostí. Zaškoloval se nový personál. Sjednávaly se nájemní smlouvy. Byla zahájena spolková činnost v Klubu. Učili jsme se nový způsob promítání kina, ale současně i procesy, které s objednávkami jednotlivých filmů souvisely od objednávky po statistiky a povinná hlášení. Přitom už naplno jel provoz, správce jsme ještě neměli k dispozici na celý úvazek. V duchu přebírání Klubu, nutných oprav, reklamací, zaškolování apod. se neslo celé jaro.

Návštěvnost kina – viz. příloha, průměrná návštěvnost cca. 50 osob / představení.

Příjmy / náklady – v příložených dokumentech předkládáme dostupná čísla, nicméně informace není možné relevantně vyhodnotit – zkrácené období, zálohové platby za energie – neoddělené prostory, náklady z minulého období nebo takové, které se týkají venkovních akcí či akcí v hale apod.

Celkové příjmy jak za nájmy, tak příjmy z akcí koncem roku porostou – prodej Divadelního předplatného 2025, plánovaných koncertů na rok 2025 apod.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Na základě zkušeností z dosavadního provozu Klubu Zubří OKaS:

- 1) Zajistí nabídku prostor k pronájmu za účelem školení, seminářů apod. do firem na Rožnovsku.
- 2) Komerční pronájmy za účelem oslav, svateb apod. OKaS nedoporučuje do ukončení provozu v době záruky, nicméně připraví kalkulaci a případnou nabídku pronájmu.
- 3) Doporučuje uzavření DPP s cca. 3 pracovníky na zajištění služeb souvisejících s nájmy – časté stěhování stolů, židlí apod., při nárustu poptávky po nájmu není možné akce připravovat při

stávajícím personálním obsazení Klubu ani prostřednictvím veřejné služby.

4) Připraví návrh efektivní komunikace a propagace promítání kina, ostatní akce jsou takřka vždy vypsány.

Diskuze zahájena v 15:18:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Zdeněk Masařík, David Plucnar, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Vlastislav Janků, Aleš Měrka

V 15:36:41 přišel Vlastislav Janků, přítomno 20 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (20) Martina Cabáková, Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenkova, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Lucie Říhová, Milan Zeman, Vlastislav Janků

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Petra Brokešová

Informace do zápisu v 16:00:05: Pan Masařík: mě se líbí, že vedoucí EO udělala prezentaci o klubu a byl bych rád, kdyby to takto udělaly i ostatní odbory.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:35

V 16:01:06 Aleš Měrka podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 21.11.2024 v 16:01:12

Jednání obnoveno 21.11.2024 v 16:09:51

5. Mikroregion Rožnovsko - transformace (bod číslo 5)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:58 (zvuk. záznam 2:01:43 - 2:13:14)

Důvodová zpráva:

Město Zubří je členem dobrovolného svazku obcí Sdružení Mikroregion Rožnovsko, který si dlouhodobě klade za cíl systematický a efektivní hospodářský, kulturní a sociální rozvoj zájmového území, ochranu a prosazování společných zájmů členských obcí a jejich spolupráci.

Na základě aktuálních změn v legislativě je možnost přetransformovat „dobrovolný svazek obcí“ Sdružení Mikroregion Rožnovsko na „společenství obcí“ Mikroregion Rožnovsko, s.o. Společenství obcí je kvalifikovanou formou svazku obcí a v budoucnu by mělo být partnerem pro rozvoj území na regionální úrovni. Identifikační číslo zůstává stejné, změní se pouze forma svazku obcí. Společenství obcí by se mělo stát standardním prvkem umožňujícím výkon veřejné správy na nadobecní úrovni v Česku. Měla by převzít zodpovědnost za koordinaci veřejných služeb ve funkčním mikroregionu a stát se tak strategickým partnerem pro stát a kraje.

Výhodou společenství obcí jsou rozšířené možnosti spolupráce například v oblasti veřejné správy - sdílený úředník/sdílený zaměstnanec/sdílený pedagog (školní psycholog), společné projekty, společná obecní policie, apod.

Pro společenství vzniklá do konce roku 2024 je připraven v roce 2025 příspěvek na činnost.

Aktuálními členy svazku jsou obce: Rožnov pod Radhoštěm, Zubří, Dolní Bečva, Prostřední Bečva, Horní Bečva, Hutisko-Solanec, Vigantice, Valašská Bystřice a Vidče. Vzhledem k územním pravidlům pro společenství („Členy společenství obcí mohou být pouze obce nacházející se ve stejném správním obvodu ORP.“) neexistuje možnost vstupu dalšího člena.

Podmínkou pro dokončení procesu transformace stávajícího svazku obcí na společenství obcí je změna stanov svazku.

Z těchto důvodů navrhujeme zastupitelstvu města Zubří přijetí usnesení o souhlasu se záměrem transformace svazku obcí Sdružení Mikroregion Rožnovsko na společenství obcí, resp. příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu. Tento krok přinese městu i regionu přidanou hodnotu v oblasti správy, financování a realizace projektů společného zájmu.

Dopad na rozpočet:

Tato transformace nemá vliv na připravované plnění z rozpočtu 2025

Diskuze zahájena v 16:09:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Zdeněk Masařík, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Mgr. Tomáš Randýsek, David Plucnar, Ing. JUDr. Milan Holíš

V 16:20:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo města vyjadřuje souhlas se záměrem transformace svazku obcí Sdružení Mikroregion Rožnovsko na společenství obcí, resp. příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu. Zároveň pověřuje starostu k hlasování v souladu s výše uvedeným na shromáždění starostů svazku.

Hlasování

pro: (20) Ing. Zdeněk Masařík, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Ing. Anna Oplatková Ph.D., David Plucnar, Martina Cabáková, Mgr. Tomáš Randýsek, Ing. JUDr. Milan Holíš, Radim Krůpa, Aleš Měrka, Vlastislav Janků, Milan Zeman, Mgr. Jana Mikulenková, MUDr. Václav Krupa, Robert Jurajda, Ing. Josef Holíš, Tomáš Konkol, Mgr. Jiří Krupa, Petr Randus, Lucie Říhová, Josef Malina

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:29

6. Prodej nemovité věci - pozemků p.č.7462 a p.č.7463 (bod číslo 6)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:37 (zvuk. záznam 2:13:22 - 2:17:43)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém 3. zasedání konaném dne 05.09.2024 vyhlásilo záměr na prodej nemovité věci - pozemků p.č.7462, ostatní plocha, o výměře 146 m² a p.č.7463, ostatní plocha, o výměře 20 m², k.ú.z. Zubří - číslo usnesení UZ-43-3/24. Záměr byl zveřejněn na úřední desce v době od 09.09.2024 do 15.10.2024.

Připomínám, že záměr byl vyhlášen na základě žádosti o odkoupení pozemků od manželů [REDAKCE], Zubří.

Byl zpracován znalecký posudek, který stanovil tržní hodnotu pozemků (p.č.7462 = 12.400 Kč, p.č.7463 = 20 Kč) a cenu zjištěnou dle cenového předpisu (p.č.7462 = 13.340 Kč, p.č.7463 = 30 Kč). ZP popisuje předmětné pozemky a je současně se snímkem z katastrální mapy přílohou důvodové zprávy.

Podmínky pro uzavření kupní smlouvy:

- cena pozemků = 13.370 Kč
 - úhrada nákladů za zpracování znaleckého posudku = 4.000 Kč
 - úhrada návrhu na vklad = 2.000 Kč
- Celková kupní cena = 19.370 Kč

RM doporučuje ZM schválit uzavření Kupní smlouvy za celkovou cenu 19.370 Kč - číslo usnesení UR-193-21/24.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Souhlasíme s prodejem pozemků za výše uvedených podmínek.

Diskuze zahájena v 16:21:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Zdeněk Masařík

V 16:25:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Kupní smlouvy, týkající se prodeje nemovité věci - pozemků p.č.7462, ostatní plocha, o výměře 146 m² a p.č.7463, ostatní plocha, o výměře 20 m², k.ú.z. Zubří, s manžely [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], za cenu 19.370,-Kč a podmínek dle důvodové zprávy.

Hlasování

pro: (17) Radim Krůpa, Josef Malina, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, Aleš Měrka, Lucie Říhová, Ing. Josef Holíš, Mgr. Jana Mikulenkova, Vlastislav Janků, Milan Zeman, Mgr. Jiří Krupa, Robert Jurajda, Martina Cabáková, Tomáš Konkol, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Tomáš Randýsek, Petr Randus

proti (0)

zdržel se: (2) Ing. Zdeněk Masařík, Ing. JUDr. Milan Holíš

nehlasoval: (1) David Plucnar

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-5/24

zodpovídá: Ing. Antonín Holíš
termín: 31. 1. 2025

Informace do zápisu v 16:25:54: Pan Masařík se zdržuje hlasování, nechce hlasovat o pozemku, který je za 1,50 Kč a navíc manžele Mikulenkovy zná. Má s tím problém, prodávat pozemky za tuto cenu.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:25:58

7. Prodej nemovité věci - části pozemku p.č.7305 (bod číslo 7)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:05 (zvuk. záznam 2:17:50 - 2:20:11)

Důvodová zpráva:

Na městský úřad byla dne 26.08.2024 doručena žádost od paní [REDAKCE], ve věci odkoupení části pozemku p.č.7305, ostatní plocha, o výměře cca 40 m². Důvodem odkoupení je vjezd k rodinnému domu a taky na malé části postavená garáž.

Přílohou důvodové zprávy je žádost a snímek z katastrální mapy.

Na základě společné prohlídky s odborem výstavby doporučujeme vyhlášení záměru na prodej části pozemku, ale v menším rozsahu než uvádí žadatelka. Odhadujeme max. cca 15 m², ale přesnou výměru určí až geometrický plán. Navrhujeme prodej části pozemku pod garáží a části pozemku,

který je zastavěn opěrnou zítkou. Pozemek od horní hrany opěrné zítky po obrubník vozovky doporučujeme i nadále ponechat v majetku města (např. pro pokládku kabelu, ...).

Rada města doporučuje vyhlášení záměru - číslo usnesení UR-172-17/24.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Doporučujeme vyhlášení záměru.

Diskuze zahájena v 16:26:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Aleš Měrka

V 16:28:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo města vyhláší záměr na prodej nemovité věci - části pozemku p.č.7305, ostatní plocha, o výměře cca 15 m2, k.ú.z. Zubří.

Hlasování

pro: (18) Ing. Anna Oplatková Ph.D., Radim Krůpa, Aleš Měrka, Robert Jurajda, Mgr. Tomáš Randýsek, Ing. Josef Holíš, Martina Cabáková, Tomáš Konkol, Ing. JUDr. Milan Holíš, Lucie Řihová, Mgr. Jana Mikulénková, Vlastislav Janků, Milan Zeman, MUDr. Václav Krupa, Ing. Zdeněk Masařík, Josef Malina, Mgr. Jiří Krupa, Petr Randus

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (2) Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-5/24

zodpovídá: Ing. Antonín Holíš

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:26

8. Koupě nemovité věci - části pozemků p.č.7056 a p.č.7057 (bod číslo 8)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:30 (zvuk. záznam 2:20:15 - 2:40:50)

Důvodová zpráva:

Rada města se na své 20. a 22. schůzi zabývala možností převodu, níže uvedených částí pozemků, které by sloužily jako možný budoucí propojovací chodník o šířce 2 m ulice Sportovní (Nad Fojstvím) s lokalitou k ZŠ. Na základě několika jednání s dotčenými vlastníky, byla dne 30.10.2024 doručena na městský úřad písemná informace o podmínkách jejich převodu - viz. příloha důvodové zprávy. Byly zpracovány geometrické plány, které určily výměru pro případnou koupi.

Podmínky pro převod částí pozemků od vlastníků:

- pan [REDAKCE] - část p.č.7056, orná půda, o výměře 67 m2, prodejní cena 1.800,-Kč/m2, příspěvek na výstavbu plotu 80.000 Kč

- manželé [REDAKCE] - část p.č.7057, orná půda, o výměře 60 m2, prodejní cena 1.800 Kč/m2, příspěvek na výstavbu plotu 80.000 Kč

Celkové náklady města na převod pozemků = 402.400 Kč

(výkup pozemků (120.600 Kč + 108.000 Kč) = 228.600 Kč + příspěvek na výstavbu plotu (2 x 80.000 Kč) = 160.000 Kč + zpracování GP = 9.800 Kč + návrh na vklad (2 x 2.000 Kč) = 4.000 Kč)

Radou města nebylo přijato žádné usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Za výše uvedených podmínek nebyl ještě nikdy realizován převod pozemků.

Dopad na rozpočet:

V přípravě na tvorbu rozpočtu na rok 2025 se s výše uvedenou částkou nepočítá. Pokud bude koupě části pozemků zastupitelstvem města schválena, bude nutno ji zahrnout do rozpočtu na rok 2025, nebo provést v příštím roce rozpočtové opatření.

Diskuze zahájena v 16:28:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Tomáš Randýsek, David Plucnar, Lucie Říhová, Ing. Zdeněk Masařík, Vlastislav Janků, Petr Randus, Aleš Měrka

V 16:48:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje koupi části nemovité věci - pozemku p.č.7056, orná půda, o výměře 67 m2, k.ú.z Zubří, od pana [REDAKCE], bytem Valašské Meziříčí, Máchova 812/12, PSČ 757 01, za cenu 1.800 Kč/m2 a podmínek dle důvodové zprávy.

Zastupitelstvo města schvaluje koupi části nemovité věci - pozemku p.č.7057, orná půda, o výměře 60 m2, k.ú.z Zubří, od manželů [REDAKCE], oba bytem Zubří, Poštovní 416, PSČ 756 54, za cenu 1.800 Kč/m2 a podmínek dle důvodové zprávy.

Hlasování

pro: (7) Robert Jurajda, Aleš Měrka, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, Mgr. Tomáš Randýsek, Ing. Josef Holíš, MUDr. Václav Krupa
proti (6) Petr Randus, Mgr. Bc. Martina Piskořová, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Vlastislav Janků, Lucie Říhová, Ing. Zdeněk Masařík
zdržel se: (7) Ing. JUDr. Milan Holíš, David Plucnar, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Milan Zeman, Martina Cabáková, Mgr. Jana Mikulenková
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:05

9. Navýšení zálohy vyrovnávací platby MA Zubří s.r.o. a Rozpočtové opatření č. 4 (bod číslo 9)

Předkladatel: Robert Jurajda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:10 (zvuk. záznam 2:40:55 - 3:16:48)

Důvodová zpráva:

Na základě výkazu zisků a ztrát MA Zubří s.r.o. k 30. září 2024 a predikce cash flow do konce roku 2024 bude tato společnost potřebovat dodatečnou finanční podporu spočívající v navýšení celkové zálohy vyrovnávací platby ve výši 440 000 Kč, poskytované na základě Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon formou dotace k výsledku hospodaření ze dne 1. 7. 2019.

Celková alokovaná roční záloha Vyrovnávací platby bude po navýšení činit 6.040.000 Kč.

Z této zálohy Vyrovnávací platby platí MA Zubří s.r.o. Městu Zubří pachtovné (nájemné) ve výši

3.097.000 Kč včetně DPH ročně za pronájem areálu.

I přes rekordní návštěvnost letního koupaliště, která pozitivně ovlivnila příjmy, nebyla tato společnost vlivem navýšení DPH a nákladů na energie schopna snížit ztrátu. I po případném navýšení požadované podpory MA Zubří s.r.o. očekává, že finální ztráta bude přibližně o 3 % vyšší než v předchozím roce.

Požadovaná výše finanční podpory byla stanovena na základě tržeb z minulého roku a analýzy pravidelných měsíčních výdajů.

Všichni členové Zastupitelstva města Zubří byli jednatelem společnosti informováni o možnosti nahlédnout do finančních výkazů společnosti a možnosti požádat jednatele o doplňující informace.

V případě navýšení požadované zálohy je nutné schválit rozpočtové opatření, kterým se navýší běžné výdaje o 440 tis. Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

V případě navýšení požadované zálohy vyrovnávací platby EO doporučuje schválit rozpočtové opatření.

Dopad na rozpočet:

Celkový rozpočet se změní následovně:

Příjmy.....151 962 000 Kč

Výdaje.....152 376 000 Kč

Diskuze zahájena v 16:49:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Vlastislav Janků, Aleš Měrka, Robert Jurajda, Petr Randus, Ing. Zdeněk Masařík, David Plucnar

V 17:16:29 odešel Lucie Říhová, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (19) Martina Cabáková, Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenkova, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Milan Zeman, Vlastislav Janků

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Petra Brokešová, Lucie Říhová

Informace do zápisu v 17:16:36: Starosta: poprosil pana Jurajdu, aby připravil prezentaci, co se MA týká. Aby tam byla promítnuta čísla za rok 2024.

V 17:16:57 přišel Lucie Říhová, přítomno 20 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (20) Martina Cabáková, Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenkova, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Milan Zeman, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Petra Brokešová

V 17:24:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Měrka") v tomto znění:

Zastupitelstvo města v souladu s čl. III. odst. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon formou dotace k výsledku hospodaření ze dne 1. 7. 2019 se společností MA Zubří s.r.o., sídlem Sídliště 1750, 756 54 Zubří, IČ: 05307449,

navyšuje roční alokaci zálohy Vyrovnávací platby schválenou v rozpočtu pro kalendářní rok 2024 o 440.000 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých) dle důvodové zprávy. Navýšení zálohy ve výši 440.000 Kč bude společnosti MA Zubří s.r.o. uhrazeno do 10 dnů od přijetí tohoto usnesení. Vlastní Vyrovnávací platba bude pro rok 2024 určena dle smlouvou stanovených mechanismů.

Hlasování

pro: (10) MUDr. Václav Krupa, Radim Krůpa, Lucie Říhová, Ing. Josef Holíš, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Josef Malina, Mgr. Jana Mikulenková, Tomáš Konkol', Mgr. Tomáš Randýsek, Aleš Měrka
proti (5) David Plucnar, Petr Randus, Vlastislav Janků, Ing. Zdeněk Masařík, Mgr. Bc. Martina Piskořová
zdržel se: (4) Mgr. Jiří Krupa, Martina Cabáková, Milan Zeman, Ing. JUDr. Milan Holíš
nehlasoval: (1) Robert Jurajda

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:03

10. Rozpočet 2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:09 (zvuk. záznam 3:16:54 - 4:39:55)

Důvodová zpráva:

V příloze přikládám poslední návrh rozpočtu. Od pracovního jednání ZM v něm byly upraveny rozpočtované částky na teplo (s ohledem na nový ceník od firmy VAE THERM - snížení výdajů o 280 tisíc) a dále byly výdaje navýšeny o 38 tisíc na vratku za letošní volby (nebylo druhé kolo senátních voleb - budeme muset částečně dotaci vrátit).

RM doporučila snížit individuální dotace pro HC o 150.000 Kč - to už je v tomto návrhu zohledněno.

Diskuze zahájena v 17:25:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Vlastislav Janků, Milan Zeman, Petr Randus, Ing. Zdeněk Masařík, David Plucnar, Ing. JUDr. Milan Holíš

V 17:28:02 odešel Martina Cabáková, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (19) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Tomáš Konkol', Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Milan Zeman, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková

Informace do zápisu v 18:07:13: Pan Masařík: chceme uspořít, tak dávám návrh, snížit odměny zastupitelů.

V 18:15:14 odešel Tomáš Konkol', přítomno 18 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (18) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Milan Zeman, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (3) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkol'

V 18:15:20 odešel Milan Zeman, přítomno 17 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (17) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (4) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman

V 18:15:21 odešel Milan Zeman, přítomno 17 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (17) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, Radim Krůpa, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (4) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:48:10

11. Diskuze (bod číslo 11)

Předkladatel: Aleš Měrka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:23 (zvuk. záznam 4:40:08 - 4:55:31)

Diskuze zahájena v 18:48:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Vlastislav Janků, Petr Randus, Ing. JUDr. Milan Holíš

V 18:49:03 odešel Radim Krůpa, přítomno 16 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (16) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Mgr. Jana Mikulenková, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (5) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman, Radim Krůpa

V 18:51:25 odešel Mgr. Jana Mikulenková, přítomno 15 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (15) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Josef Malina, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (6) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman, Radim Krůpa, Mgr. Jana Mikulenková

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (14) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (7) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman, Radim Krůpa, Mgr. Jana Mikulenková, Josef Malina

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (15) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, Robert Jurajda, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová, Josef Malina

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (6) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkoř, Milan Zeman, Radim Krůpa, Mgr. Jana Mikulenková

V 18:55:01 odešel Robert Jurajda, přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (14) Ing. Josef Holíš, Ing. JUDr. Milan Holíš, MUDr. Václav Krupa, Mgr. Jiří Krupa, Ing. Zdeněk Masařík, Aleš Měrka, Ing. Anna Oplatková Ph.D., Mgr. Bc. Martina Piskořová, David Plucnar, Petr Randus, Mgr. Tomáš Randýsek, Vlastislav Janků, Lucie Říhová, Josef Malina

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (7) Ing. Petra Brokešová, Martina Cabáková, Tomáš Konkol, Milan Zeman, Radim Krůpa, Mgr. Jana Mikulenková, Robert Jurajda

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:03:46

Jednání ukončeno 21.11.2024 v 19:04:05

Ověřeno ověřovateli:

1) 27. 11. 2024 14:19

Ing. JUDr. Milan Holíš, v.r.

2) 28. 11. 2024 09:36

Robert Jurajda, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Aleš Měrka, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Anna Oplatková Ph.D., v.r.
